



Obec DUBINNÉ

Obecný úrad Dubinné 9, 086 12 Kurima

Zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľného majetku obce Dubinné z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Dubinné v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o majetku obcí a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Dubinnom č. 35/2026 zo dňa 21. 10. 2026 zverejňuje **zámer zámeny nehnuteľného majetku obce Dubinné z dôvodu hodného osobitného zreteľa** :

1. - ide o parcely, *nachádzajúce sa* v katastrálnom území **Dubinné**, obec Dubinné okres Bardejov, vo výlučnom vlastníctve obce **Dubinné** a to pozemky registra:

- C KN parcelné číslo **409**, orná pôda, o výmere **1 594 m²**,

- C KN parcelné číslo **1851**, orná pôda, o výmere **107 m²**,

zapísané **na liste vlastníctva č. 1359**, pod poradovým číslom **B 1** v podiele **1/1**

v prospech: František Hanč, rod. Hanč,
Kurima.

Dôvodom osobitného zreteľa je verejný záujem obce na majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov potrebných na zabezpečenie prístupovej komunikácie k plánovanej individuálnej bytovej výstavbe v obci Dubinné v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Zámenou obec získa pozemky potrebné na vytvorenie prístupu k plánovanej IBV a František Hanč získa do svojho vlastníctva obecné pozemky určené na zámenu v novej lokalite individuálnej bytovej výstavby. Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania, pričom jej podmienky budú zohľadňovať hodnotu zamieňaných nehnuteľností a príslušné zákonné požiadavky.

2. František Hanč, rod. Hanč, je
výlučným vlastníkom nehnuteľností *nachádzajúcich sa* v katastrálnom území **Dubinné**, obec Dubinné, okres Bardejov a to:

- **pozemok registra C KN** parcelné číslo **64**, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere **631 m²**,

- stavba- RODINNÝ DOM so súp.čísлом 73, *nachádzajúci sa* na parcele C KN 64

zapísané **na liste vlastníctva č. 996**, pod poradovým číslom **B 1** v podiele **1/1**,



Obec DUBINNÉ

Obecný úrad Dubinné 9, 086 12 Kurima

- pozemok registra C KN parcelné číslo **65/1**, záhrada, o výmere **386 m²**,
- pozemok registra C KN parcelné číslo **65/2**, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere **134 m²**,
- pozemok registra C KN parcelné číslo **66**, záhrada, o výmere **603 m²**,

zapísané na liste vlastníctva č. **6**, pod poradovým číslom **B 8** v podiele **1/1**

v prospech: Obec Dubinné, IČO: 00 321 931, Dubinné 9, 086 12 Dubinné, v zastúpení
starosta obce: Ing. Milan Hudák.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dubinné sú zverejnené na: www.dubinne.sk

Ing. Milan Hudák

starosta obce Dubinné

Zverejnené na úradnej tabuli 23. 10. 2026

Zverejnené na webovej stránke obce Dubinné: 23. 10. 2026

Zvesené z úradnej obce Dubinné: